

シロアリ予防施工を 特別価格でご案内します。



近年、地球温暖化の影響でしょうか、シロアリが急激に発生しています。近くにシロアリが生息していると、確実に住宅に侵入してきます。そして、シロアリに犯された家は地震に極めてもろくなります。一条工務店では、自社で独自調査を行ったところ、お客様邸への被害はありませんでしたが、住宅敷地内でシロアリの発見した事例が数件ございました。この事実を、一条工務店は、“大いなる警鐘”と受け止めています。なぜなら、敷地内にシロアリが生息していれば、次に侵入するのは建物の本体であり、それも時間の問題です。皆様ご存知のように、一条工務店はどの住宅メーカーにも負けない最先端の防腐防蟻処理加工を行い、新築時にも万全な対策を施しています。しかし、和室の化粧柱や造作材など、どうしても加圧注入処理ができない部材や部位がございます。そこで一条工務店では、万全を期するため、『シロアリ予防施工』をご案内させていただいております。その費用ですが、一階床面積約25坪の建物で、一般的には約20万円に相当する工事ですが約3/4相当の費用を弊社にて負担させていただき、ベタ基礎仕様のお客様には52,500円(税込)を、布基礎仕様のお客様には63,000円(税込)にて施工を実施させていただきます。さらに、施工後は、改めまして10年防蟻保証とさせていただきます。何卒、この主旨をご理解いただき、ぜひともご協力をお願いいたします。

家は、性能。

一条工務店

G R O U P

あなたの家の敷地にも、シロアリが生息しているかも知れません。

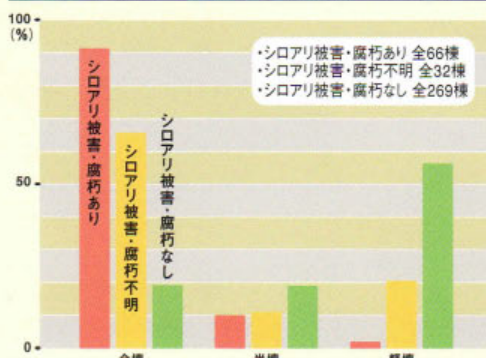
シロアリは、雑食性の昆虫で、その加害力は極めて強力です。木柱、枕木、木柵、杭木などの木材の他、生きた樹木や農作物、紙や布、ゴムやプラスチックまで食い荒らします。一条工務店が昨年行ったシロアリ点検では、敷地内に放置されていた木材、切り株、勝手口付近の枕木、木製デッキ付近の枕木などにシロアリが発見されました。最近の住宅は、外構工事で枕木などを使ったりするケースも増えていますので、シロアリが生息しやすい環境になっているともいえるでしょう。シロアリが住宅内部に侵入しないように定期的に点検をするなど心がけて下さい。



阪神大震災、福岡県西方沖地震倒壊家屋の約9割がシロアリの被害を受けていました。

日本全国に衝撃を与えた、あの阪神大震災。住まいの耐震性・耐久性が、大きく被災者の生死および被害の度合いを分けることとなりました。日本建築学会がまとめたデータによりますと、震度7を記録した神戸市東灘区では、シロアリの被害腐食「あり」の218棟のうち93%の家屋が全壊。これに対し、シロアリの被害腐食「なし」の421棟は全壊が25%、半壊が23%、軽微・無被害が52%と、明らかに被害が少なくなっています。このように、シロアリ被害から住宅を守るということは、財産である住宅のみでなく家族全員の大切な命を守るということに繋がっています。

●神戸市東灘区調査地域全体（築後30年未満）



シロアリ被害にあっていたため崩れた外壁。



シロアリに食べられてボロボロになった柱・土台。

一条工務店が、 新たに10年防蟻保証いたします。

今回、一条工務店が実施する「シロアリ予防施工」は、一般的に約20万円に相当しますが、今回は特別にその約3/4を一条工務店が負担。ベタ基礎仕様のお客様、布基礎仕様のお客様とも、できるだけ少ないご負担で施工できるよう配慮しました。しかも、施工されたお客様邸は新たに10年間保証（保証期間中の万一のシロアリ被害復旧限度額300万円）します。なお、一条工務店の住宅は、ご存知の通り、加圧注入木材を使用したシロアリに強い住まいですが、これからもより安全な住まいであり続けるためにも、ぜひこの機会に施工をご決断ください。

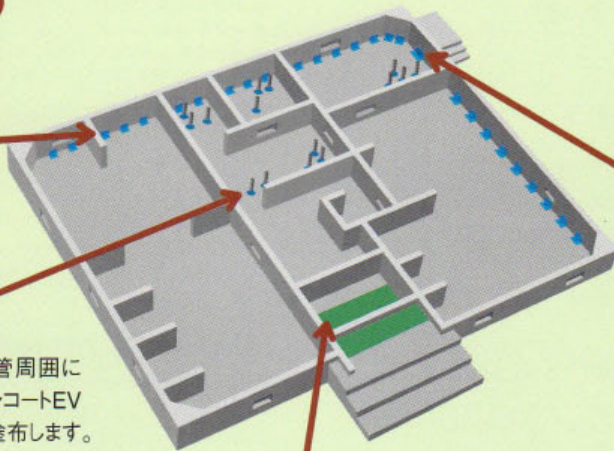
ベタ基礎の施工イメージ図



貫通金具



配管周囲に
コンコートEV
を塗布します。



■:防蟻塗料塗布
■:穿孔土壌処理



水抜き穴

布基礎（防湿土間コン）の施工イメージ図

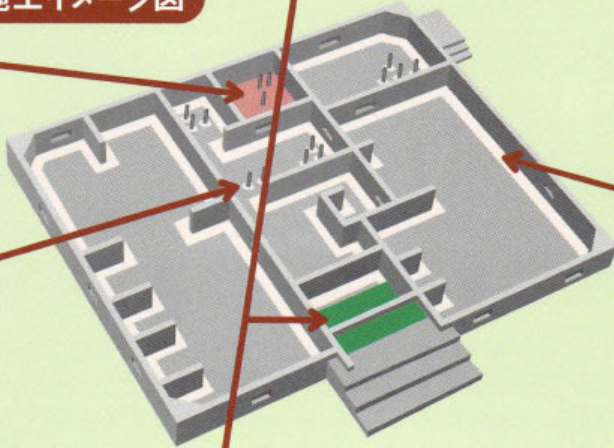
在来浴室

浴室タイル目地にドリルで穿孔した後、土壌処理薬剤を注入します。



配管部

配管周囲に土壌処理薬剤を散布します。



■:土壌処理薬剤散布
■:穿孔土壌処理
■:床上穿孔土壌処理



基礎立ち上げ

基礎周囲に土壌処理薬剤を散布します。

※施工方法は、基礎仕様により一部内容が異なります。

玄関の施工



①タイル目地に穴を開けます。



②防蟻薬剤を注入します。



③目地モルタル充填します。
(ヨーロッパアンタイル仕上がり)



御影石の施工後

シロアリは土の中を移動しながら、食料である木材に近付きます。弊社では玄関下から侵入するシロアリをシャットアウトする為、タイル目地に穴を開け（穿孔）、その下の土壌に対して薬剤処理を施しています。

防蟻保証の上でもたいへん大切な施工箇所です。ドリル作業を伴い、ご迷惑をお掛けしますが、ご理解の程よろしくお願い申し上げます。

環境にやさしい薬剤を使用して、 シロアリ予防工事を行います。

一条工務店は薬剤メーカーと協力して、環境負荷の少ない安全で安心な防蟻薬剤を開発。同時に、より確実にシロアリから住まいを守る施工システムを確立しました。これにより、臭気が少なく、飛散しにくく、長期間効力を失わない人と地球にやさしい薬剤を、必要なところの的確にきめ細やかに施工することが可能となりました。しかも、従来の薬剤全面散布とは異なり、薬剤使用量も削減し、効果的にシロアリの侵入経路をシャットアウトします。

使用薬剤 [主成分ピフェントリン・ヒノキチオール]

- ・コシコートEV(防蟻塗料・配管廻りなど)
- ・アリピレス乳剤(土壌処理用)
- ・コシマックスBF20(木部処理用)
- ・コシグレネードMC(穿孔処理用)

薬剤の性能評価

薬剤名	室内総合試験	野外試験	認定機関
コシコートEV	京都大学 木質科学研究所 合格 東京農業大学 林産化学研究室 合格	京都大学 木質科学研究所 合格	
アリピレス乳剤	京都大学 木質科学研究所 合格	京都大学 木質科学研究所 合格	(社)日本木材保存協会認定 (社)日本しろアリ対策協会認定
コシマックスBF20	京都大学 木質科学研究所 合格 東京農業大学 林産化学研究室 合格	東京農業大学 林産化学研究所 合格	(社)日本木材保存協会認定 (社)日本しろアリ対策協会認定

※試験方法: (社)日本木材保存協会規格

主成分ピフェントリンの効果(防蟻野外試験)

- 試験方法: (社)日本木材保存協会規格第13号
- 試験場所: (財)建築研究協会白蟻野外試験地
(宮崎市山崎町字浜国有林)
- 試験期間: 1988年4月～1990年4月

A=2年間食害なし
C=1年以内食害あり

試験NO.	野外試験期間		食害度
	1年目	2年目	
1	なし	なし	A
2	なし	なし	A
3	なし	なし	A
4	なし	なし	A
5	なし	なし	A
無処理	あり	あり	C

コシコートEVの気中濃度(安全性)

- 測定場所: 奈良県A邸
- 測定箇所: 室内・室外
- 測定方法: 室内を閉め切り、コシコートEV施工開始と同時に空気採取して
ピフェントリン、ヒノキチオール(コシコートEV有効成分)の濃度を測定しました。

測定箇所	採取時間 (min)	流量 (Q/m)	ピフェントリン検出量	検出下限	ヒノキチオール検出量
室内	300	10	N.D	0.1	N.D
室外	300	10	N.D	0.1	N.D

N.Dとは検出できる最低レベル(検出限界)以下であったことを示します。従来の施工では室内空間において薬剤成分が検出されることがありましたが、今回の一条工務店の施工システムでは薬剤成分は検出されませんでした。

アリピレス乳剤の気中濃度(安全性)

- 散布場所: 兵庫県N邸、床面積(F1) 82.5m²、床高45cm
- 使用薬剤: アリピレス乳剤(5%)
- 散布濃度: 使用薬剤を水で100倍希釈し、ピフェントリン0.05%に調整
- 採取方法: 床下および住居空間の空気を2Q/分で120分間吸引し、吸引管に有効成分を吸収させ、分析に供しました。

場所 経過時間	床 下		住居空間
	床下点検口	換気口	
散布直後	N.D	N.D	N.D
散布後2時間	N.D	N.D	N.D

ピフェントリンは非常に蒸気圧が低く、低濃度散布であるため床下投入薬剤量は少なく、全て検出限界以下であり、作業中・住居者への安全性が極めて高いといえます。

お申込みから施工まで

お申込みいただきましたお客様には、工事日程のお打合せをさせていただきます。(弊社指定工事店より直接ご連絡申し上げます。)

施工に関しましては、建物の大きさ、基礎仕様により、要する時間が異なりますが、おおむね2～3時間程度で完了いたします。

なお、施工中もご在宅いただけますが、点検口付近の物の移動や養生をさせていただきますので、

あらかじめご了承くださいようお願い申し上げます。施工完了後に、「防蟻保証書」をあらたに発行させていただきます。

お申込みは 担当者まで

アフターメンテナンス・リフォームのご相談は…

一条工務店アフターサポートセンター ☎ 0120-140-314

家は、性能。

一条工務店

G R O U P